



Stavebná úloha

- Vytvorenie stavebnej jamy pre potreby budovania podzemných garáží, ktorej dno bude pod hladinou podzemnej vody.
- Ochrana jamy a zabezpečenie stability susedných objektov technológiou Soilcrete – trysková injektáž

Technické riešenie

Pre zhotovenie stavebnej jamy hĺbky cca 14,5 m od pôvodného terénu bolo potrebné zvislé paženie stien výkopu, ako aj tesnenie vzhľadom na úroveň hladiny podzemnej vody nachádzajúcej sa cca 7,9 m pod terénom, t.j. cca 6,9 m nad základovou škárou. Tryskové preinjektovanie zeminy - Soilcrete sa zhotovovalo z úrovne pôvodného terénu. Pažiacie a tesniace steny z kotveného Soilcretu boli vyskladané zo základných prvkov, ktoré boli realizované špeciálnou vrtnou vežovou súpravou so špeciálnym vrtným náradím. Po zhotovení paženia, tesnenia a následnom výkope bola vytvorená stavebná jama, v ktorej bolo možné následné zhotovenie základových a nosných konštrukcií objektu, oddielovaných od pažiacaj a tesniacej steny. Stavebná jama bola tesnená až do málo priepustných neogénnych zemín. Cez neogénne sedimenty presakovala podzemná voda do stavebnej jamy, preto bolo potrebné podzemnú a povrchovú dažďovú vodu z dna stavebnej jamy odčerpávať. Čerpaná voda sa odvádzala do vsakovacích studní.

Geológia

Stavenisko sa nachádza v mestskej časti Bratislava Staré mesto. Územie je tvorené sedimentmi kvartéru do hĺbky cca 10,0 m p.t. a nižšie sedimentmi neogénu. Kvartér je tvorený terasovou sedimentáciou rieky Dunaj, pričom stavenisko sa nachádza na okraji tzv. najnižšej strednej terasy.

0,0 - 1,8 m - navážky
1,8 - 3,9 m - ílovitý štrk, miestami hlinitý štrk
3,9 - 9,9 m - hlavná časť akumulácie terasy, tvorená zle zrneným štrkom
od hĺbky 9,9 m - báza štrkovej terasy

Investor

Račianske Mýto, s.r.o.,
Mlynské nivy 42,
821 09 Bratislava

Objednávateľ

PROXENTA Private Equity,
s. r. o.

Názov stavby

Polyfunkčný bytový dom
TOWER ONE
Račianske mýto,
BRATISLAVA I., parc. č. 7968

Technológia

Soilcrete - tryskové
preinjektovanie zemín

Keller špeciálne zakladanie, spol. s r. o.

Hraničná 18 AB-6
82105 Bratislava
Tel. +421 2 3255 3200
Fax +421 2 4341 1015
office.bratislava@keller-slovakia.sk